



# التقرير السنوي الثامن

اجتماع الهيئة العامة العادي حسب المادة (12)  
من النظام الداخلي السبت الموافق 20 نيسان 2019 م

تقرير مجلس إدارة  
جمعية مستثمرى شرق عمان الصناعية

# 2018



# شیخ المطابخ

المطبخ الذي تحلمين به



اريد  
طريق ايدون: 027102458

عمان  
المقابلين: 064207654

عمان  
الجبيله: 065332001

زورو صفحتنا على شيخ المطابخ الأردن

# **جمعية مستثمرى شرق عمان الصناعية**

**جمعية مناطقية غير ربحية تقوم بأعمال تنمية تعنى بشؤون  
أعضائها والزملاء الصناعيين في منطقة شرق عمان**

**منطقة ماركا - منطقة النصر - منطقة أحد - منطقة طارق - منطقة بسمان - منطقة اليرموك - منطقة  
المدينة - منطقة القويسمة وأبو علنا والجديدة والرقيم - منطقة أم قصیر والمقبلين والبنيات**

## **التأسيس**

تأسست جمعية مستثمرى شرق عمان الصناعية في 2010/8/2 بهدف تقديم الدعم والمساعدة والمعلومات لأعضائها والذين  
يمارسون أنشطة صناعية في مناطق لواء ماركا وما يجاورها من مناطق صناعية.

## **الرؤية**

تسعى الجمعية إلى أن تكون الرائدة ضمن الجمعيات المنطقية الصناعية في الأردن وأن تصبح منطقة شرق عمان تجمع  
صناعي اقتصادي هادف ومؤثر في تنمية واقع الصناعة والسعى نحو بناء نموذج تنموي مناطقي متكامل.

## **الرسالة**

بناء صناعة وطنية مزدهرة وتنمية روح التعاون بين الأعضاء ورفع كفاءة وثقافة الأعضاء وكوادرهم وتقديم المشورة والدعم  
المادي والمعنوي وتزويدهم بما يمكنهم من المحافظة على استثماراتهم وتنميتها.

## **غايات الجمعية وأهدافها**

1- توسيع ودعم وتنمية نشاطات مستثمرى وصناعيي منطقة شرق عمان وما يجاورها من مناطق  
صناعية .

2- تسعي الجمعية لتكون قناة اتصال بين غرفة صناعة الأردن وعمان والمؤسسات الحكومية  
وشركة المدن الصناعية وكافة الجهات المعنية من جهة والمتسبين إليها من جهة أخرى لإيصال  
المعيقات ومشاكل المستثمرين والصناعيين والعمل على حلها .

3- الاهتمام بالمسؤولية تجاه البيئة والحفاظ عليها كأحدى أولويات الجمعية حيث تسعى  
الجمعية بمساعدة العديد من الجهات إلى زيادة الوعي البيئي واعتماد الطرق الدبيبة في  
التخلص من النفايات الصناعية أو تدويرها مما يحافظ على بيئة خضراء خالية من التلوث الصناعي .

4- إيجاد نوع من التكامل الصناعي ما بين أعضائها عن طريق إنشاء ترابطات ما بين سلاسل التزويد  
لديها .

5- التنسيق بين شركات القطاع الصناعي المصنوع للسلح وشركات الخدمات المتعلقة باستهلاك  
وتصدير البضائع المصنعة وتنفيذ البرامج التي تهدف إلى تنمية صناعات وصادرات الصناعيين .

6- خدمة المجتمع المحلي ومؤسساته لغايات تحقيق التنمية الشاملة .

7- تسعي جمعية مستثمرى شرق عمان الصناعية لممارسة المسؤولية الاجتماعية تجاه المجتمع  
المحلي لمنطقة شرق عمان وتسعى بالتعاون مع الجهات المعنية إلى تأهيل كوادر بشرية جاهزة  
للعمل ، وكذلك تسعي إلى تشجيع أعضائها على تشغيل عمالها من ذوي الاحتياجات الخاصة .

# رئيس وأعضاء مجلس الإدارة



السيد محمد السعودي  
رئيس الجمعية



م. وائل عابدين  
نائب أمين الصندوق



م. شادي عنباوي  
أمين السر



السيد فرج الطويل  
أمين الصندوق



د. إياد أبو حلتم  
نائب رئيس الجمعية



م. عنان الطويل  
عضو



السيد زكريا الفقيه عضو



السيد مأمون القطب  
عضو



السيد حازم مسطفى نائب  
أمين السر



الإدارة التنفيذية  
السيد أيمان البليسي  
المدير التنفيذي

# كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة والسيدات أعضاء الجمعية الكرام  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسعدني ومجلس إدارة الجمعية (الم منتخب للدورة الثالثة ) والعاملين فيها أن أرحب بكم أجمل ترحيب ، وأن أعرض على هيئةكم الموقرة ( التقرير السنوي ) لجمعيتكم متضمنا إنجازات الجمعية خلال عام 2018 م وتطوراتها المستقبلية للعام 2019 م القادم ، بالإضافة إلى الحسابات الختامية للجمعية وتقرير مدققي الحسابات للفترة من 1/1/2018 م ولغاية 31/12/2018 م .

## الزملاء والزميلات الأعزاء ...

التحدي كثير والمسؤولية هي مسؤولية الجميع . نعيش في عالم يحكمه العلم والمعرفة. نعيش في عالم قواه قوى بشرية متعلمة، مدربة وفعالة. نعيش في عالم جديد أصبحت فيه المعايير كلها عالمية ، في التعليم ، في التدريب، في الاقتصاد، بل في كل نواحي الحياة ، وكذلك في قطاعنا الصناعي حيث يتوقف كثيراً على مدى قدرتنا على زيادة ثقتنا انفسنا وإعطاءنا الأمل في المستقبل وفي ضوء الدور الحيوي الذي تقوم به الجمعية لدعم اعضاءها والزملاء في قطاع المجتمع الصناعي في شرق عمان ، لنقدم كل جهدنا بإيجاد البرامج لرفع قدرات المصانع التنافسية ورفع كفاءة الكوادر العاملة في المصانع ، ودراسة الفرص التصديرية وارشاد الصناعيين إليها ، ومتابعة كافة التحديات التي تواجه قطاعاتنا الصناعية والتواصل مع الجهات الرسمية الحكومية والمعنية لتذليلها ، إننا نثق بالله ثم نثق في أنفسنا وفي صناعينا بأنهم قادرين على صنع الفرق والتغيير ، كما أثبتوا بعزمتهم وإبداعهم بالوصول إلى العديد من الأسواق العالمية وتقديم العديد من المنتجات التي فاقت في جودتها الكثير من مثيلاتها في دول العالم .

## الزملاء والزميلات الأعزاء ...

في هذا العام 2018م كان لنا شرف التقدم لخدمتكم من خلال الترشح لانتخابات مجلس الإدارة للجمعية لدورتها الثالثة للفترة من 2018-2022 والتي تنافس فيها 17 مرشحاً من الهيئة العامة حيث تمت عملية الاقتراع بكل سلاسة وانتظام وكانت بنسبة اقتراع قياسية بلغت حوالي 95% من الأعضاء الذين يحق لهم الانتخاب ، وقد طوّقتم اعناقنا بانتخابنا وحملتمونى وزملائى فى المجلس الجديد المسئولة لقيادة الجمعية فى المرحلة المقبلة بكل ما تحمله من تحديات.

ان مهمتنا ان نحافظ على المكتسبات ولنكون فاعلين في رفد وبناء منظومة عمل الجمعية، نأمل منكم القيام بالدعم بالآراء ومتابعة الأداء وتقديم الاقتراحات، ولنكون قادرين على مواجهة التحديات الجسام التي تواجه قطاعنا ، لذا فإننا نتوجه لكل اعضاءنا وزملائنا المخلصين ان تأخذوا بزمام المبادرة، حتى تكون الصناعة بما تقدمه من نموذج قيمي لبيئة الأعمال الفاعلة معولاً دائمًا ضد الهدم ، ورمزاً للبناء ولتقديم اقتصادنا ووطننا الحبيب .

لقد تم إنجاز العديد من الطموحات التي كان أهمها كما عهدمته بنا القيام بالدور الداعم والمستمر للأعضاء والزملاء الصناعيين في تبني قضاياهم وفهمهم وإيصال العديد منها للجهات المعنية والمساعدة في حل العديد منها ، كما تم تقديم خدمات التدريب من خلال تنفيذ خطة مركز الاستشارات والتدريب ( التابع للجمعية ) بعدد من الدورات الهامة، وقيامنا بتعريف الأعضاء بالعديد من البرامج المتخصصة بدعم الصناعة فنياً ومادياً من خلال عقد اللقاءات العديدة

ورشات العمل المختلفة بمختلف القضايا والعنوانين التي وردت في تقريرنا الإداري ، واستمرت الجمعية في عقد اللقاءات الحوارية والندوات مع أصحاب القرار كخلق قناة اتصال مباشرة ما بين الجمعية والمسؤول الحكومي من أجل وضع حلول مشتركة للتحديات التي يواجهها القطاع الصناعي .

### **الزملاء والزميلات الأعزاء ...**

في الختام يسعدني وزملائي في مجلس إدارة جمعيتكم الموقرة ان نتقدم بجزيل الشكر والتقدير لكافة الزملاء أعضاء الجمعية المبادرین والذین ساهموا فی تقديم أفکارهـم وجهـدهم ووقةـهم من خـلال العمل باللجان المختلـفة فـي الجمعـية، والذـين كان لـأدائـهم ومسانـدتهم لمجلس الإـدارة الآثـر الـهام فـي هـذه الانـجازـات أـنـا نـؤكـد لكم طـموحـنا الكـبير فـي تـحقيقـ الـكـثير مـنـ الـمهـامـ والـبرـامـجـ والـنشـاطـاتـ وـانـ نـبـقـىـ مـسـتـمـرـينـ فـيـ عـطـائـنـاـ نـحوـ الـارتـقاءـ وـالـتطـوـيرـ وـفـتحـ كـلـ الـآفـاقـ الـمتـاحـ لـخـدـمةـ صـنـاعـتـنـاـ وـمـنـطـقـتنـاـ وـبـماـ يـعـودـ بـالـخـيرـ عـلـيـكـمـ وـعـلـىـ الصـنـاعـيـنـ فـيـ مـنـطـقـتـنـاـ وـمـفـقـ ماـ تـعـهـدـنـاـ بـهـ وـرـسـمـنـاهـ مـنـ أـهـدـافـ وـغـایـاتـ رـاجـيـنـ التـوفـيقـ مـنـ اللهـ وـمـسـتمـدـيـنـ مـنـكـمـ الدـعـمـ وـالمـؤـازـرـةـ .

**رئيس مجلس الإدارة**  
**محمد زكي السعودي**

**ال்தقرير السنوي الثامن  
اجتماع الهيئة العامة العادي حسب المادة (12)  
من النظام الداخلي السبت الموافق 20 نيسان 2019 م**

## **تقرير مجلس الإدارة**

**التقرير الإداري  
للفترة من ١١\١٢\٣١ ٢٠١٨م ولغاية ١١\١٢\٢٠١٩م**

## **فهرس المحتويات**

**جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي 2019م**

**التقرير الإداري لمجلس الإدارة عن عام 2018 م ويشمل :**

- تقرير إنجازات عام ٢٠١٨م
- خطة الأنشطة والفعاليات لعام ٢٠١٩م

**التقرير المالي ويشمل :**

- تقرير مدققي الحسابات

**- الميزانية العمومية كما هي في ٣١ كانون الأول 2018م**

**بيان الإيرادات والمصروفات من الفترة 1-1-2018م ولغاية 31 كانون الأول 2018م**

**بيان التدفقات النقدية من الفترة 1-1-2018م ولغاية 31 كانون الأول 2018م**

**ال்தقرير السنوي الثامن**  
**اجتماع الهيئة العامة العادلي حسب المادة (12) من النظام الأساسي**  
**التاريخ 20 نيسان 2019 م**

## جدول أعمال الجلسة

- 1- مناقشة التقرير الإداري عن أعمال الجمعية ونشاطاتها للفترة من 1/1/2018 م ولغاية 31/12/2018 م.
- 2- مناقشة الحسابات والتقارير المالية الختامية للفترة من 1/1/2018 م ولغاية 31/12/2018 م.
- 3- إقرار التقارير المالية والإدارية للفترة من 1/1/2018 م ولغاية 31/12/2018 م.
- 4- انتخاب مدقق حسابات الجمعية لعام 2019 م وتحديد أتعابه أو تفويض مجلس الإدارة بتحديد الأتعاب.
- 5- خطة الأنشطة لعام 2019 م.

### **التقرير الإداري للفترة من تاريخ 1/1/2018 م وحتى 31/12/2018 م** **تقرير إنجازات عام 2018 م**

السادة الزملاء أعضاء الهيئة العامة المحترمين تحية طيبة،  
بمناسبة انتهاء العام الميلادي 2018 م يسرنا أن نطلعكم على ملخص الإنجازات والأنشطة وهي كما يلي :  
أولاً : اجتماعات مجلس الإدارة : أعضاء مجلس الإدارة للدورة الثانية من 2014 م - 2018 م  
عقد المجلس منذ 1/1/2018 م ولغاية 3 / 9 / 2018 عدد (٩) اجتماعاً بحضور مجلس الإدارة السابق المكون من  
السادة :

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| رئيس المجلس       | د. إيهاد أبو حلتم    |
| نائب الرئيس       | م. عبد الوهاب عابدين |
| أمين السر         | محمد زكي السعودي     |
| أمين الصندوق      | فرج الطويل           |
| نائب أمين السر    | تحسين شديفات         |
| نائب أمين الصندوق | توفيق الكيال         |
| عضوا              | مأمون القطب          |
| عضوا              | زكريا الفقيه         |
| عضوا              | سامي حمودة           |

أعضاء مجلس الإدارة للدورة الثالثة من 2018 م - 2022 م

وبعد إجراء انتخابات الجمعية عقد المجلس الجديد من تاریخ 18/9/2018م ولغاية 31/12/2018 عدد (5) اجتماعاً المكون من السادة :

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| رئيس المجلس       | محمد زكي السعودي |
| نائب الرئيس       | د. إياد أبو حلتم |
| أمين السر         | م. شادي عنباوي   |
| أمين الصندوق      | فرج الطويل       |
| نائب أمين السر    | حازم مصطفى       |
| نائب أمين الصندوق | م. وائل عابدين   |
| أعضاء             | مؤمنون القطب     |
| أعضاء             | زكريا الفقيه     |
| أعضاء             | عنان الطويل      |

## ثانياً: اللجان المساعدة :

إن تشكيل اللجان يعد جزءاً لا يتجزأ من الأداء الناجح للجمعيات وتشمل غاياتها رفد عمل مجلس الإدارة بالآراء والمقترحات والدراسات والبرامج كما يتم تعزيز الولاء من خلال اشتراك الأعضاء وتطوير القادة بهدف استمرارية تعظيم الأداء والإنجاز في الجمعية .

## أعضاء اللجان المساعدة لمجلس إدارة الجمعية

### ١- لجنة التنمية الصناعية :

حيث تضم من أعضاء الهيئة العامة التالية أسماؤهم :

| الاسم              | الشركة                          | الصفة       |
|--------------------|---------------------------------|-------------|
| م. شادي عنباوي     | شركة المجموعة العالمية للدهانات | رئيس اللجنة |
| السيد معتز حمودة   | شركة حمودة للصناعات الغذائية    | مقرر اللجنة |
| السيد محمد السعودي | وادي الأردن للصناعات الغذائية   | عضو اللجنة  |
| م. سليمان الطاهر   | شركة مياه لولو                  | عضو اللجنة  |
| م. عاصم سلطان      | شركة لينا لصناعة الورق الصدي    | عضو اللجنة  |
| م. إيهاب القادري   | شركة احمد قادر وشركاه           | عضو اللجنة  |
| السيد محمد دعبول   | مصنع صابون النجاح               | عضو اللجنة  |

## **مهام اللجنة :**

- 1- مساعدة الصناعيين في إيجاد حلول نقص العمالة في المصنع من خلال الإشراف والتخطيط لعمل وأداء وحدة دعم التشغيل في الجمعية للتواصل مع المؤسسات الخاصة والجهات الحكومية ، بالإضافة لعمل دراسات خاصة بذلك.
- 2- المساهمة بإعداد التقارير والدراسات لاستمرارية عمل وحدة دعم التشغيل والتدريب في الجمعية ، من خلال التواصل مع المنظمات والجهات المانحة ذات الاختصاص .
- 3- تحديد مشاكل القطاعات الصناعية وأوليوياتها والإشراف على برامج التدريب المشترك مع العديد من الجهات سواء غرفة صناعة الأردن أو الجهات والمنظمات المانحة .
- 4- التواصل مع البنوك والجهات المانحة لجلب التمويل للصناعيين وبأقل التكاليف .
- 5- المساهمة في تطوير أقسام الموارد البشرية من خلال تأمين الدورات التأهيلية لمسؤولي وموظفي الأقسام في المصنع .

## **لجنة الترويج والمعارض :**

حيث تضم من أعضاء الهيئة العامة التالية أسمائهم :

| الاسم                 | الشركة                                | الصفة       |
|-----------------------|---------------------------------------|-------------|
| م. إيهاب قادری        | شركة احمد قادری وشركاه                | رئيس اللجنة |
| السيد أحمد السعودی    | وادي الأردن للصناعات الغذائية         | مقرر اللجنة |
| السيد فلاح حفناوى     | شركة الهدف الدولية للاستيراد والصناعة | عضو اللجنة  |
| السيد إبراهيم المحتسب | مجموعة خليفة للصناعات المتقدمة        | عضو اللجنة  |
| السيد صالح عليان      | مصنع النجمة الذهبية للبلاستيك         | عضو اللجنة  |

## **مهام اللجنة :**

- 1- السعي لترويج منتجات أعضاء الجمعية من خلال إقامة المعارض الداخلية بهدف ترويج المنتجات وتشجيع الترابطات بين الأعضاء .
- 2- تقديم المشورة حول جدوی المشاركة في المعارض الداخلية والخارجية .
- 3- إعداد تصور عن إقامة معرض ومؤتمر للترابطات الصناعية .

**- لجنة المشاريع الخاصة وأمانة عمان :**  
حيث تضم من أعضاء الهيئة العامة التالية أسمائهم:

| الاسم               | الشركة                            | الصفة       |
|---------------------|-----------------------------------|-------------|
| السيد حازم مصطفى    | الشركة العالمية لصناعة الشوكولاتة | رئيس اللجنة |
| السيد وليد الهويدبي | شركة محمودة للصناعات الغذائية     | مقرر اللجنة |
| السيد سالم العتمة   | الشركة الوطنية للتوفيق            | عضو اللجنة  |
| السيد يوسف عليان    | مصنع النجمة الذهبية للبلاستيك     | عضو اللجنة  |
| م.وائل عابدين       | شركة بلاستيك الشرق                | عضو اللجنة  |
| م. عنان الطويل      | مصنع بلاستيك شريف الأردني         | عضو اللجنة  |

**مهام اللجنة:**

- ١- المتابعة مع أمانة عمان بخصوص قضايا الأعضاء ومتابعة تخصيص قطعة ارض للجمعية .
- ٢- المساعدة في خدمة المجتمع المحلي من خلال حملات التبرع للجهات المعوزة في المنطقة .
- ٤- تقديم الدراسات حول تجميل منطقة ماركا وتقديمها لأمانة عمان .
- ٥- المتابعة مع المجلس المحلي لمنطقة ماركا عن خلال تأسيس مجلس شراكة مع رئيس المجلس المحلي .

**لجنة العلاقات العامة والإعلام :**  
حيث تضم من أعضاء الهيئة العامة التالية أسمائهم:

| الاسم              | الشركة                                 | الصفة       |
|--------------------|--|-------------|
| م . سعد استيئية    | الشركة المركزية لصناعة الأسقف والديكور | رئيس اللجنة |
| السيد يحيى مرقه    | شركة الحمرا لصناعة وتجارة الستائر      | مقرر اللجنة |
| السيد زكريا الفقيه | شركة طارق وزكريا الفقيه وشركاه         | عضو اللجنة  |
| م. عنان الطويل     | مصنع بلاستيك شريف الأردني              | عضو اللجنة  |
| السيد طاهر محمد    | شركة مصانع الاسفنج العربية             | عضو اللجنة  |
| م. يوسف حماد       | شركة يوسف حماد وشركاه-                 | عضو اللجنة  |
| السيد فادي يوسف    | مشغل يوسف للصناعات المعدنية            | عضو اللجنة  |
| السيد زيد علي      | شركة محمد علي وأولاده / مطابع الفنار   | عضو اللجنة  |
| م. وائل عابدين     | شركة بلاستيك الشرق                     | عضو اللجنة  |

## **مهام اللجنة:**

- وضع برنامج زيارات التواصل مع كافة الجهات الإعلامية والموقع الإلكتروني لترويج الجمعية.
- وضع برنامج زيارات واستضافات مع عدد من كتاب الصحف والمواقع الاقتصاديين.
- وضع برنامج زيارات بهدف جلب أعضاء جدد للجمعية.
- وضع مقررات لتوقيع مذكرات تفاهم وتعاون مع الغرف وجهات ذات علاقة.
- ترتيب برنامج طرود الخير الرمضانية وحفل إفطار شهر رمضان المبارك والمعايدات وإضافة أفكار ابتكاريه بهذاخصوص.

## **ثالثاً: مستشاري الجمعية :**

سعياً لتقديم المعلومة والتسهيل على أعضاء الهيئة العامة بالحصول على البيانات والاستفسارات الموثوقة فقد توجه المجلس إلى استقطاب عدد من الزملاء المستشارين من ذوي الخبرة والذين استعدوا ليقدموا خبرتهم واستشاراتهم وتوعيتهم (تطوعاً) للزملاء أعضاء الجمعية في جوانب مختلفة تساهم في الإرشاد والتوجيه نحو الحلول والأراء السليمة والأمنة وهم :

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| ١- د. محمد الخريشة / مستشار الغذاء / مدير الغذاء السابق - المؤسسة العامة للغذاء والدواء | ٢- د. زيد سرحان / مستشار قانوني |
| ٣- م. فيصل العطوة / مستشار السلامة العامة والمهنية                                      |                                 |

## **رابعاً : وحدة دعم التشغيل في مقر الجمعية :**

مساهمة من جمعية مستثمرى شرق عمان الصناعية في حل مشكلة العمالة التي يعاني منها القطاع الصناعي ، استمر العمل في وحدة دعم التشغيل لاستقبال الباحثين عن العمل وتشغيلهم في المصانع والشركات في شرق عمان ، والعمل على استمرارية عمل الوحدة وبكادر مؤهل . وبدعم ومساعدة المانحين لوحدة دعم التشغيل - الوكالة الألمانية للتعاون الدولي GIZ «مشروع التجارة من أجل التشغيل T4E»

الخدمات التي تقدم من قبل الوحدة للباحث عن العمل هي :

- التواصل مع أصحاب العمل في المصانع وحصر الشواغر الموجودة لديهم .
- التواصل مع الشباب الباحث عن العمل عن طريق مصادر العمالة في المنطقة من ( مؤسسات حكومية وخاصة وجمعيات خيرية وتنموية ) وتشبيكهم بالوظائف المناسبة لهم .
- يتتوفر لدى الوحدة خدمة الإرشاد المهني للباحثين عن العمل بحيث تقوم الوحدة بتوجيهه الشباب الباحثين عن العمل للوظائف التي تناسب مؤهلاتهم وقدراتهم الفنية والعلمية .
- تقدم الوحدة دورة في المهارات الحياتية للباحثين عن العمل قبل التحاقيقهم بالعمل من خلال مدربين مؤهلين .
- تقوم الوحدة بعمل دراسات إحصائية حول سوق العمل ، والسعى لحل المشاكل الموجودة لدى الصناعيين والباحثين عن العمل .

كما تقوم وحدة دعم التشغيل بالمهام التالية :

- توفير مسار واضح لفرض العمل من خلال أنظمة أكثر فعالية بتوفير معلومات دقيقة حول واقع سوق العمل ، والإرشاد الوظيفي للباحثين عن العمل ، وتوظيفهم في الأماكن المناسبة لهم آخذين بالاهتمام الأمور التالية :

- دعم وظائف التدريب المهني في القطاعات المستهدفة .
- إشراك المرأة والشباب في مجموعة واسعة من الوظائف .
- المساهمة في تحسين قواعد السلامة والصحة المهنية وبيئة العمل في المصانع والشركات التي يتم التعامل معها من خلال الوحدة .
- تقديم الوحدة دورات إضافية ، تسمى دورات (الولاء الوظيفي) للموظفين الجدد في المصانع ، والتي تهدف إلى زيادة ولاء الموظفين الجدد لعملهم ، وتحسين إنتاجيتهم في المصانع ، والمساهمة في تثبيت الموظف في عمله .

#### **خامساً : معهد تدريب ماركا الصناعي :**

استمرار العمل في معهد تدريب ماركا الصناعي بالشراكة بين جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية والشركة الوطنية للتشغيل والتدريب ، والذي أسس بناء على دراسة قامت بها الجمعية لتلبية حاجة بعض القطاعات ذات الأولوية من العمالة المدربة ، حيث يقوم المعهد بتأهيل الشباب نظرياً وعملياً وتهيئة الظروف المناسبة لتدريبهم ، ويأتي دور الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب بتقديم التجهيزات والمدرسين انسجاماً مع رسالتها وتأدية دورها لإعداد وتدريب شباب الوطن مهنياً بما يتلاءم واحتياجات سوق العمل ضمن استراتيجية وطنية تشاركية مع القطاع الخاص . كما أن جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية تقوم بدورها الهام من خلال وحدة دعم التشغيل في توفير فرص التدريب التخصصي والتشغيل الدائم للخريجين لهذا المعهد . حيث تم تشغيل ثلاثة دفعات من الخريجين في عام ٢٠١٨ .

#### **سادساً : الاتفاقيات ومذكرات التفاهم**

##### **مذكرة تفاهم بين الجمعية ومستشفى ماركا التخصصي الإسلامي**

حيث يمتلك المستشفى الخبرة والدرية والإمكانيات والتراث، الالزمة لتقديم الخدمات الطبية بأحدث الأجهزة الطبية المتقدمة من خلال مستشفى ماركا التخصصي الإسلامي ولديه نخبة من الكوادر الطبية والفنية والتمريضية المؤهلة ذوي المميزات العالية والسمعة الطيبة ، وتم عمل مذكرة تفاهم يتم من خلالها إيجاد برامج علاجية ، وتسهيلات في معالجة حالات إصابات العمل ، وخدمات لوجستية طبية أخرى للشركات أعضاء الجمعية وكوادرهم ، وحيث يلتزم مستشفى ماركا التخصصي الإسلامي بمقاييس أسعار خاصة بحالات إصابات العمل والتي تم الاتفاق عليها وتتضمنها الاتفاقية الموقع عليها .

مذكرة تفاهم بين الجمعية والوكالة الألمانية للتعاون الدولي GIZ لدعم وحدة دعم التشغيل في الجمعية حيث أن الوكالة الألمانية للتعاون الدولي تتمتع بشرادات واسعة مع القطاع الخاص والمؤسسات الحكومية وغير الحكومية ، ليستهدف الباحثين عن العمل من خلال تعيين كادر متكملاً في الجمعية متخصص بتوظيف الباحثين عن العمل وتشبيكهم بالشواغر المتوفرة في المصانع ، كما تتضمن الاتفاقية القيام بحملات ترويجية للتوعية الشباب وتزويدهم بالدورات والمهارات الالزمة للاحاقهم بسوق العمل وإرشادهم للوظائف الشاغرة في مختلف القطاعات الصناعية ، كما توفر الاتفاقية للباحثين عن العمل خدمة المواصلات لتسهيل وصولهم لإجراء المقابلات في المصانع ، كما تضمن تأمين مستشارين خبراء ألمان لمساعدة الجمعية في وضع الرؤى والحلول للعديد من القضايا المتعلقة بالتشغيل وتحسين بيئه العمل في القطاع الصناعي ، وتمثل الاتفاقية تجسيداً للجهود التي بذلتها الجمعية في الأعوام السابقة في سعيها لتحسين كفاءة وأداء العمالة الأردنية في المصانع .

سابعاً : انتخابات مجلس جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

تمت انتخابات مجلس إدارة جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية للدورة الثالثة 2018-2022 وفوز كتلة النمو والتطوير لشرق عمان

رئيس لجنة انتخابات جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية المهندس غالب الصغير اعلن نتائج انتخابات مجلس الإدارة للجمعية لدورته الثالثة للفترة من 2018-2022 والتي جرت مساء يوم الأربعاء الموافق 12/9/2018 ، حيث ابتدأت عملية الاقتراع بعد اكمال النطاب القانوني وفقاً للنظام الأساسي للجمعية ، وقد تنافس 17 مرشحاً من الهيئة العامة متقدمين للانتخابات ضمن كتلتين وهم كتلة النمو والتطوير لشرق عمان وضمت تسعة مرشحين ، وكتلة التغيير لشرق عمان وضمت ثمانية مرشحين ، وقد تمت عملية الاقتراع بكل سلاسة وانظام وكانت نسبة اقتراع قياسية بلغت حوالي 95% من الأعضاء الذين يحق لهم الانتخاب ، وبحضور حشد كبير من أعضاء الهيئة العامة ومؤازري الكتلتين ، حيث فازت كتلة النمو والتطوير لشرق عمان بـكامل مقاعد المجلس التسعة وهم :

- فرج حاتم شريف الطويل - مصنع ستار بلاستيك الأردني
- زكريا محمد الفقيه - شركة ألبان حارتنا
- إياد محمد أبو حلتم - مجموعة محمد أبو حلتم للاستثمارات
- شادي محمود احمد عنباوي - المجموعة العالمية للدهانات
- "محمد رضوان" زكي السعودي - شركة وادي الأردن للصناعات الغذائية / الـبـيـرـوـتـي
- عنان "محمد عادل" شريف الطويل - مصنع بلاستيك شريف الأردني
- وائل حسين عبد المجيد عابدين - مصنع بلاستيك الشرق
- حازم محمود محمد مصطفى - الشركة العالمية لصناعة الشوكولاتة
- مؤمن ربيع محمد القطب - شركة الشروق للطباعة والتغليف

# الأنشطة والفعاليات

## نشاطات جمعية مستثمرٍ شرق عمان لعام 2018 م.

| الشهر        | التاريخ   | النشاط   |
|--------------|-----------|--|
| كانون الثاني | 2018/1/08 | جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية تنظم لقاءً مع مدراء المؤسسات الرسمية في منطقة ماركا  |
|              | 2018/1/10 | غرفة صناعة عمان وجمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية تطلقان مبادرة تدفقة قاعات الثانوية العامة في منطقة ماركا  |
|              | 2018/1/18 | اللقاء التكريمي لمستشاري الجمعية مع مجلس الإدارة ومجلس اللجان  |
|              | 2018/1/21 | المشاركة في لقاء معايير أمن عمان بالصناعيين في غرفة صناعة عمان   |
|              | 2018/1/22 | تخرج دورة إذاعة نزاعات مكان العمل، بالتعاون مع الجمعية الأردنية لتحسين بيئة العمل  |
|              | 2018/1/24 | لقاء عطوفة مدير عام الجمارك الصناعيين في الجمعية   |
| شباط         | 2018/2/04 | اتفاقية تفاهم بين جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية ومستشفى ماركا التخصصي الإسلامي   |
|              | 2018/2/20 | جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية والوكالة الألمانية للتعاون الدولي توقيع اتفاقية تفاهم لدعم وحدة التشغيل في الجمعية   |
|              | 2018/2/28 | ورشة عمل حول قانون ضريبة الدخل وأنظمة وقوانين الضمان الاجتماعي   |
| آذار         | 2018/3/17 | أطلقت الجمعية تحت رعاية معايير وزير الدولة لشؤون الاستثمار استراتيجيةها المتعلقة بخدمة الصناعيين وتشجيع الاستثمار وذلك بدعم من مشروع مساندة الأعمال المحلية CIEP |
|              | 2018/3/28 | نظمت جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية بالتعاون مع جمعية المستثمرين الأردنيين، لقاءً بين مدير الغذاء في المؤسسة العامة للغذاء والدواء                              |
|              | 2018/4/01 | جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية توقع اتفاقية تفاهم مع الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب  |
| نيسان        | 2018/4/11 | وفد من جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية يلتقي معايير وزير العمل سمير مراد للتباحث حول عدد من القضايا  |
|              | 2018/4/14 | جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية تعقد اجتماع الهيئة العامة العادي السابع  |
|              | 2018/4/15 | جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية تقيم صالونها الدواري العام بعنوان "واقع الصناعة في الأردن ومتطلبات التغيير الفعال "  |
|              | 2018/4/19 | حفل بمناسبة افتتاح مطاعم المحيط فرع ماركا الشمالية وتلبية لدعوة خاصة الكريمة التي وجهها مالك المطاعم لأعضاء الجمعية  |
|              | 2018/4/25 | وفد من التجار والمستوردين الأثيوبيين يزور جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية  |

# الأنشطة والفعاليات

## نشاطات جمعية مستثمرٍ شرق عمان لعام 2018 م.

| الشهر        | التاريخ    | النشاط   |
|--------------|------------|--|
|              | 2018/5/02  | شارك وفد الجمعية في فعاليات الملتقى التركي العربي الخامس للغذاء وتقنيوجيا الصناعات الغذائية في استنبول تراب  |
|              | 2018/5/15  | مشاركة الجمعية في حفل إشهار وتوقيع اتفاقية برنامج التجارة من أجل التشغيل الذي تقيمه الوكالة الألمانية للتعاون الدولي GIZ   |
| أيار         | 2018/5/29  | تماشياً مع قرار الهيئة العامة في غرفة صناعة عمان للتوقف الجزئي عن العمل في مصانع شرق عمان تعبيراً عن رفض مشروع قانون ضريبة الدخل   |
|              | 2018/6/02  | جمعية المستثمرين الأردنيية وجمعية مستثمرٍ شرق عمان تقييمان حفل الإفطار الرمضاني السنوي   |
| حزيران       | 2018/6/23  | تقديم جمعية مستثمرٍ شرق عمان لقاء المعايدة ومعرض الترابطات الصناعية المصغر في مقر الجمعية  |
|              | 2018/6/26  | وفد من مجلس إدارة جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية يقوم بزيارة لعضو الجمعية السيد خضر عابدين - مسكنة الشرق الأوسط   |
| تموز         | 2018/7/11  | افتتاح معرض التشغيل الصناعي الثالث الذي نظمته جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية بالتعاون مع الوكالة الألمانية للتعاون الدولي (GIZ)   |
|              | 2018/7/25  | جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية تقيم ورشة عمل للتعریف بثلاثة برامج، برنامج الخبراء الهولندي (pum)، مشروع مبادرة تطوير المنشآت الاقتصادية في الأردن (jade)، مشروع تسهيلات ضمان القروض (igaj).   |
| آب           | 2018/8/13  | أقامت وحدة دعم التشغيل في الجمعية وبدعم من مشروع التجارة لأجل التشغيل "GIZ" دورة تدريبية بعنوان "رفع كفاءة التشغيل"  |
| أيلول        | 2018/9/23  | اللقاء مع خبير الضرائب السيد صلاح أبو زهرة عضو الهيئة الإدارية لجمعية خبراء ضريبة الدخل والمبيعات  |
| تشرين الأول  | 2018/10/30 | استقللت وحدة دعم التشغيل في جمعية مستثمرٍ شرق عمان الصناعية وفـد البرلمان الألماني والوكالة الألمانية للتعاون الدولي (GIZ) - مشروع التجارة لأجل الاطلاع على الخدمات التي تقدمها وحدة دعم التشغيل وما الذي تم انجازه من أهداف المشروع وما هي التحديات التي تواجه المشروع. |
| تشرين الثاني | 2018/11/6  | أقيم في منطقة شرق عمان / ماركا ، حفل المؤازرة والتأييد لكتلة وطن الذي دعى إليه لجنة مؤازرة صناعيٍّ شرق عمان  |
| كانون الأول  | 2018/12/2  | الالتقاء مع الوفد الألماني لإدارة GIZ بخصوص الاطلاع على مراحل تطوير معهد ماركا الصناعي   |

# **خطة الأنشطة والفعاليات لعام 2019**

## **أقر مجلس الإدارة العديد من الأنشطة والفعاليات لعام 2019 م نورد أهمها :**

**أولاً : إعادة تشكيل اللجان المساعدة لمجلس الإدارة للعام 2019 م وفق الآتي :**

١. لجنة التنمية الصناعية : وضع خطة عمل وتفعيل عملها بإنجاز برامج تساهمن في تطوير وتفعيل دور وحدة دعم التشغيل
٢. لجنة الترويج والمعارض : وضع خطة عمل وتفعيل عملها بوضع خطة ترويج داخلية وخارجية لمنتجات الأعضاء
٣. لجنة العضوية وخدمات الأعضاء : وضع خطة عمل وتفعيل عملها بوضع خطة لزيادة اعضاء الجمعية، وبرامج لخدمة الاعضاء

**ثانياً : وضع ميثاق عمل للجان المساعدة لمجلس ادارة الجمعية**

مقدمة : ان تشكيل اللجان يعد جزءا لا يتجزأ من الاداء الناجح للجمعيات وتشمل غاياتها رفد عمل مجلس الادارة بالآراء والمقتراحات والدراسات والبرامج كما يتم تعزيز الولاء من خلال اشراك الاعضاء وتطوير القادة بهدف استمرارية تعظيم الاداء والإنجاز في الجمعية.

ومن اجل سير العمل بخطوات واضحة تساعد اللجان في الاداء الجيد وتحقيق الانجاز المطلوب نورد الامور التالية:

- اعضاء اللجان الفاعلين هم قيادي الجمعية واعضاء مجلس ادارتها المستقبليين كونهم يمثلون رؤية الجمعية من خلال ممارستهم لحسن الاداء الطوعي في خدمة مجتمعتهم .

- تحديد اللجان ومهاماتها في النظام الاساسي للجمعية وباعتماد من الهيئة العامة تكون مدة عمل اللجان سنة واحدة .

- تعتبر اللجان امتدادا لمجلس الادارة وبالتألي اظهارها والاعلان عنها وانجازاتها يتم من خلال ممثل الجمعية الرسمي وليس لديها صلاحية بالحديث باسم الجمعية، وانفاق الاموال او توقيع العقود والمذكرات.

- واجب رئيس اللجنة ايصال رؤيا واضحة للآخرين بالإضافة الى تحقيق النتائج المطلوبة . المقرر (امين سر) يكون مسؤولا عن كتابة محاضر اللجنة وتنفيذ التوصيات .

- ينبغي ان تضع اللجنة عناوين خطة عملها والنتائج المتوقعة انجازها .

- لا بد لكل عضو في اللجنة من الاطلاع على النظام الاساسي للجمعية، ليكون عمل اللجان متتسقا مع غaiات الجمعية ونظمها واللوائح الداخلية والسياسات المرسومة من قبل مجلس الادارة .

- ينبغي التنسيق بين اللجان وتبادل المعلومات والتعاون المشترك وعقد الاجتماعات المشتركة لتحقيق الغايات .

- تقدم اللجان توصياتها لمجلس الادارة آخذين بعين الاعتبار ايجاد محتوى تطبيقي جديد وبرامج ونشرات وافكار وبرامج ومشاريع تعزيز لإيرادات الجمعية .

- تتطلب الجهود التي تقوم بها اللجان موافقة مجلس ادارة الجمعية وينبغي ان تكون التوصيات على شكل مقترن او قرار ، وينبغي ان يكون الطلب المقدم الى مجلس الادارة واحدا وصريحا بحيث يفهم محتواه ليتم اتخاذ القرار بخصوصه .

- يتم تحديد موارد اللجان المالية ضمن مخصصات يتم التنصيب بها ويقرها مجلس الادارة .

- تستلزم الاجتماعات توجيه رئيس اللجنة ومقررها الاشعار قبل وقت كافي لتعظيم الحضور ويفضل تحديد موعد اجتماع رئيسي ثابت على مدار العام .

- يتاح ان تقوم اللجان بالاستعانة بالخبراء والمستشارين واعضاء الجمعية الاخرين حسب مقتضيات العمل والمشروع والتخصص .

- محضر ووكانع الاجتماع الواضح مهمه لإدامة المسائلة والتقارير واعلام مجلس الادارة والادارة التنفيذية .

- التأكيد على المبادئ التوجيهية مثل تحديد بدء الاجتماع في الموعد المحدد وان تعامل المعلومات بسرية .

### **ثالثاً : العمل على تنفيذ العديد من المشاريع والبرامج التي تخدم اعضاء الجمعية :**

- اقامة معارض الترابطات الصناعي بالتعاون مع قطاع التعبئة والتغليف
- تنظيم دوري كرة القدم الثاني
- تطوير عمل وحدة دعم التشغيل والتقييم المستمر للأداء والإنجازات .
- تطوير العمل في معهد ماركا الصناعي والتقييم المستمر للأداء والإنجازات - بالتنسيق مع المجلس المشترك للمعهد .
- دراسة المشاريع والبرامج التي يتم تقديمها للجمعية للحصول على المنح بالجوانب المختلفة .
- العمل على ايجاد برنامج التأمين الصحي لموظفي الشركات الاعضاء .
- عمل دليل ارشادي وبنك معلومات حول مصادر التمويل وبرامجها والتي تناسب القطاع الصناعي
- العمل على ايجاد برنامج لدعم تأمين المواصلات للعاملين في مصانع شرق عمان .
- تنظيم ورشات تعزز القدرة التنافسية للأعضاء ومساعدتهم لتطويرهم امكانياتهم ومنتجاتهم .
- تنفيذ ورشات توعوية متخصصة في مجال تطوير عمل الموارد البشرية في الشركات واختيار وتقييم الموظفين وأدائهم واحتياجات التدريب
- تنظيم ورش عمل متخصصة (الضرائب - الضمان الاجتماعي - وغيرها ) بالتعاون مع جهات وهيئات مختلفة

### **رابعاً : تنفيذ برنامج دورات تدريبية في مختلف المواضيع التي تهم القطاع الصناعي وتساهم في رفع قدرات العاملين في مختلف مستويات العمل ومنها :**

|  |
|--|
| دورات مهارات البيع                                       |
| دورات خدمة العملاء                                       |
| دورات التسويق الالكتروني                                 |
| دورات المشاركة الفعالة في المعارض                        |
| دورات تعليم الاكسيل                                      |
| دورات اللغة الانكليزية                                   |
| دورات طرق اعداد واختيار التغليف المناسب للمنتج           |
| دورة التعريف بأنظمة ERP                                  |
| مجموعة من الدورات في مختلف المواضيع بأسلوب التعلم عن بعد |

## **خامساً : برامج المسؤولية المجتمعية :**

المشاركة في الفعاليات والأنشطة المجتمعية والمناسبات الوطنية  
القيام بتقديم الدعم والمساعدة للفئات المحتاجة في منطقة شرق عمان

## **سادساً : بعض الفعاليات والأنشطة المخطط لإقامتها خلال العام 2019 م :**

إصدار رزنامة المكتب لعام ٢٠١٩

عقد اجتماع الهيئة العامة السنوي الثامن

استمرار العمل على تدريب دفعات جديدة من مترببي معهد ماركا الصناعي بالتعاون مع الشراكة الوطنية للتشغيل والتدريب

تنظيم عدة معارض للتوظيف والتشغيل داخل مقر الجمعية وخارجها

تنظيم مؤتمر ومعرض الترابطات الأولى للتعبئة والتغليف

العمل على دراسة عدد من الأسواق الخارجية وتشكيل الوفود التجارية والبحث عن الفرص التصديرية

تنفيذ برامج الزيارات الميدانية الدائمة لأعضاء الهيئة العامة في الجمعية

العمل على زيادة عدد الأعضاء من خلال زيارة صناعيين جدد في شرق عمان ودعوتهم للانضمام للجمعية ، وإقامة الأنشطة التي تساهم في جلب أعضاء جدد

عقد الشراكات ومذكرات التفاهم مع المؤسسات والجهات الداعمة والمختصة بالقطاع الصناعي

دراسة توفير العديد من الخدمات لأعضاء الجمعية وكوادرهم ( التأمين الصحي - أسعار مميزة للتأمين والشدن - مواصلات للموظفين .. الخ )



**جمعية مستثمرى شرق عمان الصناعية**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**البيانات المالية  
وتقدير المدقق المستقل  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018**

## الفهرس

| الصفحة | البيان   |   |
|--------|----------|---|
|        |          | 1- تقرير المدقق المستقل   |
| 1      | بيان (أ) | بيان الموجودات والمطلوبات في 31 كانون الأول 2018                    |
| 2      | بيان (ب) | بيان الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018     |
| 3      | بيان (ج) | بيان التغير في الوفر المتراكم للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 |
| 4      | بيان (د) | بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018         |
| 11 - 5 | 10-1     | 6- إيضاحات حول البيانات المالية                                     |

| الصفحة | البيان    | <u>ملحقات</u>  |
|--------|-----------|--|
| 12     | بيان (هـ) | بيان المركز العالمي لوحدة دعم التشغيل في 31 كانون الاول 2018 |
| 13     | بيان (و)  | بيان الدخل لوحدة دعم التشغيل في 31 كانون الاول 2018          |

السادة جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**الرأي:**

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لجمعية مستثمري شرق عمان الصناعية والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للجمعية كما في 31 كانون الأول 2018، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

**أساس الرأي:**

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الجمعية وفقاً للمطالبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المطالبات.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

**مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية:**

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية عن تقييم قدرة الجمعية على الإستثمار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة باستمارية واستخدام أساس الإستمارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الجمعية أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعى غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحكومة هم المسؤولين على الإشراف على إجراءات التقارير المالية للجمعية.

#### **مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية:**

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد محققول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المحقق هو مستوى عالٌ من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكناً أن تؤثر بشكل معقّل على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية.

**جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:**

\*- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواءً كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا. أن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن

احتياط أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتياط قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الهدف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

\*- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الجمعية.

\*- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

\*- التوصل لاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبية، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكًا جوهريًا حول قدرة الجمعية على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلتفت الإنبهاء في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الجمعية على الاستمرار.

\*- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المحاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل. تواصلنا مع المسؤولين عن الحكومة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة من نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

### **تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى**

تحتفظ الجمعية بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصلية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة.

من المراقبون المهنيون

جمال حموده (JCPA,ACPA)

إجازة رقم 478

عمان في 04 آذار 2019

1

**جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**بيان أ**

**بيان الموجودات والمطلوبات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018**

|   | الإيضاحات | 2018               | 2017               |
|---|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>الموجودات</b>                        |           | <b>دينار أردني</b> | <b>دينار أردني</b> |
| <b>الموجودات المتداولة</b>              |           |                    |                    |
| <b>النقد والنقد المعادل</b>             | 3         | 83,356             | 31,324             |
| ذمم مدينة                               | 4         | 4,957              | 6,358              |
| تأمينات مستردة                          |           | 710                | 710                |
| مصاريف مدفوعة مقدماً                    |           | 1,154              | -                  |
| <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>        |           | <u>90,177</u>      | <u>38,392</u>      |
| <b>الموجودات غير المتداولة</b>          |           |                    |                    |
| موجودات غير متداولة بالصافي             | 5         | 65,880             | 19,468             |
| <b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>    |           | <u>65,880</u>      | <u>19,468</u>      |
| <b>اجمالي الموجودات</b>                 |           | <u>156,057</u>     | <u>57,860</u>      |
| <b>المطلوبات والوفر المتراكم</b>        |           |                    |                    |
| <b>المطلوبات المتداولة</b>              |           |                    |                    |
| ذمم دائنة                               | 6         | 1,808              | 317                |
| مصاريف مستحقة الدفع                     |           | 6,148              | 700                |
| مخصص الإجازات                           |           | 2,120              | 1,741              |
| <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>        |           | <u>10,076</u>      | <u>2,758</u>       |
| <b>الوفر المتراكم بيان ج</b>            |           | <b>145,981</b>     | <b>55,102</b>      |
| <b>اجمالي المطلوبات والوفر المتراكم</b> |           | <u>156,057</u>     | <u>57,860</u>      |

**إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان**

## 2

### جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**بيان ب**

#### بيان الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

| الإيضاحات  | 2018                          | 2017                         |
|--|-------------------------------|------------------------------|
|  | دينار أردني                   | دينار أردني                  |
| إيرادات اشتراكات   | 30,967                        | 27,300                       |
| إيرادات تبرعات   | 7                             | 35,041                       |
| إيرادات خدمات اعضاء  | 8                             | 16,150                       |
| إيرادات منح وحدة دعم التشغيل                               | 145,837                       | -                            |
| إيرادات منح اخرى   | 2,496                         | -                            |
| مجموع الإيرادات  | 230,491                       | 71,990                       |
| مصاريف وحدة دعم التشغيل - بيان 9                           | ( 57,820 )                    | -                            |
| المصاريف الإدارية والعمومية                                | 9                             | ( 80,584 )                   |
| صافي زيادة ( النقص ) الإيرادات عن المصروفات للسنة - بيان ج | <u><a href="#">92,087</a></u> | <u><a href="#">7,642</a></u> |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذا البيان

### 3

#### جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغير في الوفر المتراكم للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

| البيان  | المجموع     | فائض (عجز) مدور |
|---|-------------|-----------------|
| دینار اردني                                       | دینار اردني | دینار اردني     |
| الرصيد كما في ١ كانون الثاني 2017                 | 47,460      | 47,460          |
| صافي زيادة (نقص) الايرادات                        | 7,642       | 7,642           |
| عن المصاريفات للسنة - بيان بـ تعديلات سنوات سابقة | -           | -               |
| رصيد 31 كانون الأول 2017 - بيان أ                 | 55,102      | 55,102          |
| صافي زيادة (نقص) الايرادات                        | 92,087      | 92,087          |
| عن المصاريفات للسنة-بيان بـ تعديلات سنوات سابقة   | ( 1,208 )   | ( 1,208 )       |
| رصيد 31 كانون 2018 - بيان أ                       | 145,981     | 145,981         |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

## جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

### بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

|  | 2018              | 2017       |
|--|-------------------|------------|
| <b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>   |                   |            |
| دینار اردني                                    | دینار اردني       |            |
| صافي زيادة الإيرادات عن المصاروفات للسنة       | 92,087            | 7,642      |
| الاستهلاكات                                    | 5,536             | 4,933      |
| <b>التحفيزات في بنود رأس المال العامل</b>      |                   |            |
| ذمم مدينة                                      | 1,401             | 9,285      |
| مصاريف مدفوعة مقدماً                           | ( 1,154 )         | 1,833      |
| ذمم دائنة                                      | 1,491             | ( 30,377 ) |
| اشتراكات مقبوضة مقدماً                         | -                 | ( 117 )    |
| مصاريف مستحقة الدفع                            | 5,448             | ( 2,038 )  |
| مخصص الاجازات                                  | 379               | 1,741      |
| صافي النقد الناتج من/(المستخدم في)             | <u>105,188</u>    | ( 7,098 )  |
| <b>الأنشطة التشغيلية</b>                       |                   |            |
| <b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b> |                   |            |
| شراء موجودات غير متداولة                       | ( 51,948 )        | ( 110 )    |
| صافي النقد المستخدم في الاستثمارية             | <u>( 51,948 )</u> | ( 110 )    |
| <b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>   |                   |            |
| تعديلات سنوات سابقة                            | ( 1,208 )         | -          |
| صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية       | <u>( 1,208 )</u>  | -          |
| صافي (النقصان)/الزيادة في رصيد النقد           | 52,032            | ( 7,208 )  |
| النقد والنقد المعادل في بداية السنة            | 31,324            | 38,532     |
| النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - بيان أ   | <u>83,356</u>     | 31,324     |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

## جمعية مستثمرى شرق عمان الصناعية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### ايضاحات حول البيانات المالية

١ - عام

تم تسجيل الجمعية كجمعية عادلة في ٢ آب ٢٠١٠ وفقاً لأحكام قانون الجمعيات رقم (٥١) لسنة ٢٠٠٨ وتعد يلالته .

#### - غايات الجمعية وأهدافها :

١. توسيع ودعم وتنمية نشاطات مستثمرى وصناعي منطقه شرق عمان وما يجاورها من مناطق صناعية .
٢. القيام مباشرة أو التعاون مع جهات استشارية محلية وخارجية متخصصة بإيجاد مراكز لتجمیع وتبادل المعلومات المتعلقة بالسلع والخدمات الاستثمارية التي تهم القطاع الصناعي حسب التشريعات والقوانين الناظمة .
٣. التنسيق بين شركات القطاع الخاص المصنوع للسلع وشركات الخدمات المتعلقة بإسهام وتصدير البضائع المصنعة ، وتحطيط وتنفيذ البرامج التي تهدف الى تنمية صناعات و الصادرات الصناعيين الأردنيين .
- ٤ - خدمة المجتمع المحلي ومؤسساته لغايات تحقيق التنمية الشاملة .
- ٥ - تعامل الجمعية كقناة اتصال بين غرفة صناعة الأردن وعمان والمؤسسات الحكومية مؤسسة المدن الصناعية الأردنية وكافة الجهات المعنية من جهة ومنتسبيها من جهة أخرى لإيصال مطالب وشكاوى المستثمرين والصناعيين والعمل على حلها حسب التشريعات والقوانين الناظمة .
- ٦ - العمل على دعم و تشغيل وتأهيل الكوادر البشرية المتوفرة في المجتمع المحلي .
- ٧ - تنفيذ غايات وأهداف الجمعية بالتنسيق مع وزارة الصناعة والتجارة .



**جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**ايضاحات حول البيانات المالية**

**2 - السياسات المحاسبية الهامة**

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

**أ - أساس القياس**

تم عرض البيانات المالية وفقاً لأساس التكالفة التاريخية على أساس مبدأ الاستحقاق وتم تعديل هذا الأساس بالنسبة للإيرادات حيث أنها تقييد على الأساس النقدي كما هو موضح أدناه.

**ب - النقد والنقد المعادل**

يتمثل بند النقد والنقد المعادل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك .

**ج - الذمم المدينة**

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحدثتها الشركة بقيمة المطالبات .

**د - تقييم الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية**

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس اسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتقييد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة، وتوخذ الفروقات الناجمة عن التغيير في أسعار الصرف إلى بيان الدخل .

## جمعية مستثمرى شرق عمان الصناعية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### ايضاحات حول البيانات المالية

#### ه - الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات وذلك عند الوفاء بكامل الشروط التالية :

١. احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية الى الشركة.
٢. إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة .
٣. تقييد الإشتراكات والتبرعات على الأساس النقدي .

#### و - موجودات مالية للمتاجرة

تقيد الموجودات المالية المتاجرة بالتكلفة ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ اعداد البيانات المالية ويتم قيد اي ربح او خسارة ناجمة عن التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بنفس الفترة التي حدث بها هذا التغيير .

#### ز - الممتلكات والمعدات

- يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها اي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمه لانخفاض القيمة .
- تنخفض قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد فإذا وجد اي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الأصل للقيمة القابلة للاسترداد .
- يتم تحديد الربح او الخسارة الناتجة عن استبعاد اي من الممتلكات والمعدات على انه الفرق بين المبالغ المحصلة من الاستبعاد - ان وجدت - والمبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل .
- يتم الاعتراف بتكاليف الاصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل عند حدوثها.

## جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### ايضاحات حول البيانات المالية

- تتبع الجمعية طريقة القسط الثابت في استهلاك موجوداتها وبالنسبة المئوية التالية :



### ح - الأدوات المالية

- تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى .
- تتالف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة .
- تبيان الفقرات اعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية .

9

## جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### ايضاحات حول البيانات المالية

#### 3- النقد والنقد المعادل

يتتألف هذا البند مما يلي :

|                                     | 2018                 | 2017                 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| دينار أردني                         |                      | دينار أردني          |
| عهدة مستديمة                        | 301                  | 300                  |
| صندوق الشيكات                       | 350                  | 700                  |
| النقد في الصندوق                    | -                    | 200                  |
| النقد لدى البنوك                    | 37,524               | 30,124               |
| النقد لدى البنوك - وحدة دعم التشغيل | <u>45,181</u>        | -                    |
| <b>المجموع</b>                      | <b><u>83,356</u></b> | <b><u>31,324</u></b> |

#### 4 - الذمم المدينة

أ - يتتألف هذا البند مما يلي :

|                    | 2018                | 2017                |
|--------------------|---------------------|---------------------|
| دينار أردني        |                     | دينار أردني         |
| ذمم اشتراكات - 4 ب | 4,957               | 6,308               |
| ذمم موظفين         | -                   | 50                  |
| <b>المجموع</b>     | <b><u>4,957</u></b> | <b><u>6,358</u></b> |

ب - تمثل هذه الذمم اشتراكات الأعضاء واشتراكات المعرض الدائم واللوحات الإعلانية والموقع الإلكتروني .

## 10

### إيضاحات حول البيانات المالية

#### 5 - ممتلكات ومعدات

أظهرت الممتلكات والمعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي :

| المجموع       | آلات         | معدات وأجهزة | مكتبة        | شبكة تكيف    | شبكة كمبيوتر | شبكة الهواء | شبكات الكهرباء | أثاث وديكورات | ملاجئ    | والأنارة | والتواصلات | وبريد    | مكتبة    | معدات وأجهزة | آلات     | البنية             |
|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------|----------------|---------------|----------|----------|------------|----------|----------|--------------|----------|--------------------|
| 46,890        | 2,330        | 1,663        | 2,610        | 4,883        | 3,007        | -           | -              | -             | -        | -        | -          | -        | -        | -            | -        | بيزار أردني        |
| 51,948        | -            | -            | 720          | -            | -            | -           | -              | -             | -        | -        | -          | -        | -        | -            | -        | بيزار أردني        |
| <b>98,838</b> | <b>2,330</b> | <b>2,383</b> | <b>2,610</b> | <b>4,883</b> | <b>3,007</b> | <b>-</b>    | <b>-</b>       | <b>-</b>      | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b>   | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b>     | <b>-</b> | <b>بيزار أردني</b> |
| (27,422)      | (1,265)      | (606)        | (1,264)      | (4,143)      | (1,805)      | -           | -              | -             | -        | -        | -          | -        | -        | -            | -        | (18,339)           |
| (5,536)       | (233)        | (188)        | (261)        | (739)        | (301)        | (321)       | (321)          | (321)         | (321)    | (321)    | (321)      | (321)    | (321)    | (321)        | (321)    | (3,493)            |
| (32,958)      | (1,498)      | (794)        | (1,525)      | (4,882)      | (2,106)      | (21,832)    | (21,832)       | (21,832)      | (21,832) | (21,832) | (21,832)   | (21,832) | (21,832) | (21,832)     | (21,832) | (21,832)           |

| الاستهلاك المتركم | كمما في 31 كانون الأول 2018 | كمما في 31 كانون الأول 2017 | صافي القيمة الدفترية |
|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| 32,397            | 2018                        | 2017                        | 32,397               |
| 25,542            | 2018                        | 2017                        | 25,542               |

في 31 كانون الأول 2018 - بيان |  
في 31 كانون الأول 2017 - بيان |

11

## جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### ايضاحات حول البيانات المالية

#### 6 - الذمم الدائنة

يتتألف هذا البند مما يلي :

|                     | 2018         | 2017        |
|---------------------|--------------|-------------|
| دinar أردني         |              | دinar أردني |
| أمانات أخرى         | 27           | 27          |
| ذمم دائنة           | 420          | 290         |
| أمانات ضمان اجتماعي | 1,361        | -           |
| <b>المجموع</b>      | <b>1,808</b> | <b>317</b>  |

#### 7 - إيرادات تبرعات

يتتألف هذا البند مما يلي :

|  | 2018          | 2017          |
|--|---------------|---------------|
| دinar أردني  |               | دinar أردني   |
| غرفة صناعة عمان                                    | 17,578        | 32,405        |
| غرفة صناعة الاردن                                  | -             | 1,063         |
| تبرعات اعضاء مجلس الادارة وبعض اعضاء الهيئة العامة | 11,463        | 1,868         |
| بنك الاتحاد - رعاية مؤتمر                          | 3,000         | -             |
| بنك صفوة الاسلامي - رعاية مؤتمر                    | 3,000         | -             |
| <b>المجموع</b>                                     | <b>35,041</b> | <b>35,336</b> |

#### ٨ - ايرادات خدمات اعضاء الجمعية

يتتألف هذا البند مما يلي :

|                                | 2018          | 2017         |
|--------------------------------|---------------|--------------|
|                                | دينار أردني   | دينار أردني  |
| ايراد المعرض الدائم            | 4,300         | 4,222        |
| ايراد الرزنامة                 | 4,800         | 2,200        |
| دوري كرة قدم                   | 150           | 482          |
| ايراد انتخابات                 | 4,500         | -            |
| ايراد اشتراك باللوحة الاعلانية | <u>2,400</u>  | 2,000        |
| ايرادات اخرى                   | <u>-</u>      | <u>450</u>   |
| <b>المجموع</b>                 | <b>16,150</b> | <b>9,354</b> |

**جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**ايضاحات حول البيانات المالية**

**9 - مصاريف ادارية وعمومية**

يتتألف هذا البند مما يلي :

|                              | <b>2018</b>   | <b>2017</b>   |
|------------------------------|---------------|---------------|
|                              | دينار أردني   | دينار أردني   |
| <b>الرواتب و الاجور</b>      | 35,791        | 35,894        |
| <b>مساهمة الضمان</b>         | 5,097         | 5,013         |
| <b>حوافز ومكافآت</b>         | 1,250         | 186           |
| <b>ضيافة ونظافة</b>          | 1,210         | 2,497         |
| <b>مصاريف فعاليات وندوات</b> | 16,898        | 1,369         |
| <b>قرطاسية ومطبوعات</b>      | 1,883         | 763           |
| <b>كهرباء و المياه</b>       | 3,522         | 3,081         |
| <b>بريد وهاتف</b>            | 347           | 418           |
| <b>مصاريف انترنت</b>         | 881           | 846           |
| <b>الاستهلاكات</b>           | 5,008         | 4,933         |
| <b>موقع الكتروني</b>         | 250           | 250           |
| <b>رسوم حكومية</b>           | 148           | 148           |
| <b>صيانة</b>                 | 135           | 39            |
| <b>تأمين الحريق</b>          | 75            | 75            |
| <b>اتعب تدقيق ومحاسبة</b>    | 400           | 1,400         |
| <b>مصاريف بنكية</b>          | 53            | 16            |
| <b>مصاريف استشارات</b>       | -             | 1,833         |
| <b>عدد أدوات</b>             | -             | 30            |
| <b>متفرقة</b>                | 943           | 1,981         |
| <b>مصاريف سنوات سابقة</b>    | -             | 105           |
| <b>مصاريف تبرعات</b>         | 4,929         | 500           |
| <b>مصاريف سفر</b>            | 1,310         | 1,230         |
| <b>مصاريف إجازات</b>         | 454           | 1,741         |
| <b>المجموع</b>               | <b>80,584</b> | <b>64,348</b> |

**جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**ايضاحات حول البيانات المالية**

**10- الأدوات المالية:**

**أ- القيمة العادلة:**

إن القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات المالية لا تساوي قيمتها العادلة. فيما يلي بعض السياسات المحاسبية الإيضاح (2) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

**ب- مخاطر السوق:**

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

**- مخاطرة العملة.**

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

- تظهر المبالغ المقترضة بالعملات الأجنبية ان وجدت في بيان المركز المالي المرفق بموجب أسعار تعادلها.

**- مخاطرة سعر الفائدة.**

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطر سعر الفائدة.

**- مخاطرة السعر الأخرى.**

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطر سعر الأخرى.

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

**ج- مخاطرة الإنتمان:**

- تعرف مخاطرة الإنتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحفظ الجمعية بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

**د- مخاطرة السيولة:**

- تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة تعرض المنشأة إلى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية (إن الجمعية غير خاضعة لمخاطرة السيولة).

**11 - أرقام المقارنة:**

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية

12

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## وحدة دعم التشغيل

(بيان (»)

بيان الموجودات والمطلوبات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

2018

| الموجودات                           | دينار أردني   |
|-------------------------------------|---------------|
| الموجودات المتداولة                 |               |
| النقد والنقد المعادل                | 45,181        |
| مصاريف مدفوعة مقدما                 | <u>1,154</u>  |
| مجموع الموجودات المتداولة           | <u>46,335</u> |
| الموجودات غير المتداولة             |               |
| حصة الوحدة من الحافلة بعد الاستهلاك | 21,250        |
| ديكورات بعد الاستهلاك               | <u>24,639</u> |
| مجموع الموجودات غير المتداولة       | <u>45,889</u> |
| اجمالي الموجودات                    | <u>92,224</u> |
| <b>المطلوبات والوفر المترافق</b>    |               |
| المطلوبات المتداولة                 |               |
| مصاريف مستحقة الدفع                 | 3,401         |
| امانات الضمان الاجتماعي             | <u>806</u>    |
| مجموع المطلوبات المتداولة           | <u>4,207</u>  |
| وفر المنحة المترافق - بيان و        | 88,017        |
| اجمالي المطلوبات والوفر المترافق    | <u>92,224</u> |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

13

جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## وحدة دعم التشغيل

(بيان (و)

**بيان الإيرادات و المصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018**

- فيما يلي بيان صافي إيرادات المنحة :-

2018

دينار أردني

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| إيرادات المنحة         | 145,837                |
| <b>مجموع الإيرادات</b> | <b><u>145,837</u></b>  |
| مصاريف المنحة          |                        |
| رواتب واجور            | (30,924)               |
| ضمان اجتماعي           | ( 4,475 )              |
| تدريب و تنقلات         | ( 4,978 )              |
| مصاريف توظيف           | (15,886)               |
| مصاريف بنكية           | ( 29 )                 |
| استهلاك ديكور وحافلة   | ( 528 )                |
| اشراف و اعمال ديكور    | ( 1,000 )              |
| <b>مجموع المصاريف</b>  | <b><u>(57,820)</u></b> |
| <b>صافي وفر المنحة</b> | <b><u>88,017</u></b>   |

ب- يمثل ايراد المنحة اعلاه من GIZ و البالغ 178.682 يورو لعام 2018 عن المنحة رقم (81222638) والبالغ قيمتها 432.225 يورو .

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذا البيان

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة



انتخابات مجلس إدارة الجمعية للدورة الثالثة

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



معرض التشغيل الصناعي الثالث - شرق عمان



معرض التشغيل الصناعي الثالث - شرق عمان



معرض التشغيل الصناعي الثالث - شرق عمان



معرض التشغيل الصناعي الثالث - شرق عمان



معرض التشغيل الصناعي الثالث - شرق عمان



معرض التشغيل الصناعي الثالث - شرق عمان

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



تخرج متدربي معهد ماركا الصناعي



تخرج متدربي معهد ماركا الصناعي



تخرج متدربي معهد ماركا الصناعي



توقيع اتفاقيات تشغيل متدربي المعهد



توقيع اتفاقيات تشغيل متدربي المعهد



توقيع اتفاقيات تشغيل متدربي المعهد

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



اجتماع الهيئة العامة الثامن - شرق عمان



اجتماع الهيئة العامة الثامن - شرق عمان



لقاء مدير الغذاء مع الصناعيين - شرق عمان



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير  
ومعرض المنتجات المرافق



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير



مؤتمر واقع الصناعة ومستقبل التغيير  
ومعرض المنتجات المرافق

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



افتتاح معرض الشركة العالمية للشوكولاتة



افتتاح معرض جوتن - الشركة العالمية للدهانات



حفل المعايدة بمناسبة عيد الفطر السعيد



المشاركة في مؤتمر ومعرض ( تراب ) - اسطنبول



توقيع مذكرة تفاهم بين الجمعية وشركة الوطنية للتشغيل والتدريب



توقيع مذكرة تفاهم بين الجمعية وجمعية مستثمري مدينة الموقر الصناعية

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



زيارة عضو الجمعية - الشركة المتنورة للاتا



حفل افتتاح مطاعم المحديط - عضو الجمعية  
استضافة أعضاء الجمعية



زيارة عضو الجمعية - الدولية للصناعات البلاستيكية



زيارة عضو الجمعية - مسكنة الشرق الأوسط



لقاء عطوفة متصرف لواء ماركا مع الصناعيين



حفل تكريم الداعمين لوحدة دعم التشغيل

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



ورشة دول مستجدات قانون الضمان الاجتماعي



لقاء إدارة جمعية المحاسبيين مع الصناعيين



زيارة مصانع بن العميد



توقيع اتفاقية دعم وحدة التشغيل  
برنامج التجارة من أجل التشغيل T4E



المسؤولية المجتمعية - توزيع صوبات  
لقاعات امتحانات طلبة التوجيهي - هاركا



المسؤولية المجتمعية - توزيع مياه  
لقاعات امتحانات طلبة التوجيهي - هاركا

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



استضافة خبراء برنامج التجارة من أجل التشغيل  
مكتب - مصر



زيارة أعضاء الوفد الآتيوني لعدد من المصانع في ماركا



المسؤولية المجتمعية - تقديم المساعدات  
للطلبة الفقراء - مدرسة الحكمة الابتدائية ماركا



المسؤولية المجتمعية - تقديم المساعدات  
للطلبة الفقراء - مدرسة الحكمة الابتدائية ماركا



ورشة التعريف ببرنامج الخبراء  
الهولنديين Pum وبرنامج Jade



تكريم الجمعية - المشاركة في معرض  
الرثاء الدولي

# صور أنشطة الجمعية لعام 2018



تخريج دورة مهارات الاتصال



تكريم الجمعية - حفل اختتام برنامج مساندة  
المشاريع الاقتصادية - Cipe



استضافة الوفد الأثيوبي التجاري في الجمعية



لقاء مدير الغذاء مع الصناعيين - شرق عمان



استضافة الوفد الأثيوبي التجاري في الجمعية



استضافة الوفد الأثيوبي التجاري في الجمعية



General  
Deluxe

مجموعة محمد أبو حلتم للاستثمارات ذ.م.م.



(Offices) Amman - MARKA ALSHAMALYEH

P.O.Box 340611 Amman 11134 Jordan

Tel. +962 6 4883187, 4875268 Fax +962 6 4875269

e-mail: generald@go.com.jo

[www.generaldeluxe.com](http://www.generaldeluxe.com)



A CELEBRATION  
IN EVERY BITE!



# EAIIA



جمعية مستثمري شرق عمان الصناعية

**Eastern Amman Investors  
Industrial Association**



📞 + 962 6 488 99 21     ✉ ayman@eaiia.org  
📠 + 962 6 488 99 31     🌐 www.eaiia.org

P.O. Box 15229 Amman 11134 Jordan

